

# **SITEM** MAGAZINE

ISSUE 4 / 2026

**SITEM**  
**NEXT** *STEP*



ก้าวต่อไปที่มั่นคง สู่ศตวรรษแห่งโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลอัจฉริยะ

ยินดีต้อนรับทุกท่านเข้าสู่ SITEM MAGAZINE ฉบับที่ 4 ประจำปี 2025 ภายใต้ธีมหลัก “NEXT STEP” ซึ่งถือเป็นช่วงเวลาสำคัญที่อุตสาหกรรมเทคโนโลยีทั่วโลกกำลังเผชิญกับการเปลี่ยนแปลงครั้งใหญ่จากการมาถึงของปัญญาประดิษฐ์ (AI) และการขยายตัวของข้อมูลในระดับ Hyperscale ประเทศไทยกำลังได้รับความสนใจในฐานะ “Global Digital Hub” แห่งใหม่ของเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งเป็นทั้งโอกาสและความท้าทายที่ SITEM พร้อมจะเป็นผู้นำในการขับเคลื่อน

ในฉบับนี้ เราได้รับเกียรติจากคุณณัฐพล มณีเนตร (CEO) มาถ่ายทอดวิสัยทัศน์และแผนกลยุทธ์สำหรับปี 2569 ที่มุ่งเน้นการเสริมความแข็งแกร่งขององค์กรผ่าน 4 แกนหลัก ไม่ว่าจะเป็นการขยายศักยภาพด้าน Hyperscale Data Center, การเพิ่มความคล่องตัวขององค์กร, การลงทุนในบุคลากรผู้เชี่ยวชาญ และการสร้างพันธมิตรที่ยั่งยืน

นอกจากกลยุทธ์ระดับบริหาร เรายังนำเสนอเจาะลึกเทคโนโลยีที่น่าสนใจ อาทิ ระบบระบายความร้อนด้วยของเหลว (Liquid Cooling) และหัวใจสำคัญอย่าง CDU (Cooling Distribution Unit) รวมถึงนวัตกรรมรักษาความปลอดภัยทางกายภาพด้วย Anti-Climb Fence และภาพบรรยากาศความสำเร็จจากการร่วมงานระดับภูมิภาคอย่าง Thailand Cloud and Data Center 2025

ท้ายที่สุด SITEM ยังคงยึดมั่นในคำมั่นสัญญา “Everyone Matters Every Day” ผ่านโครงการ CSR ร่วมกับมูลนิธิ ยู.ซี.เอฟ ในการมอบศูนย์การเรียนรู้ลำดับที่ 99 เพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางดิจิทัลให้แก่เยาวชนไทย เราหวังว่าเนื้อหาในฉบับนี้จะสร้างแรงบันดาลใจและเป็นประโยชน์ต่อผู้อ่านทุกท่านในการเตรียมความพร้อมสู่ก้าวต่อไปของโลกดิจิทัลร่วมกับเราได้ ใน SITEM MAGZINE ฉบับนี้

A Steady Stride into the Era of Intelligent Digital Infrastructure

Welcome to the fourth issue of SITEM MAGAZINE 2025, presented under the overarching theme “NEXT STEP.” We are currently at a defining moment in history, as the global technology industry undergoes a profound transformation driven by the rapid emergence of Artificial Intelligence (AI) and the unprecedented expansion of Hyperscale data. As Thailand emerges as Southeast Asia’s new “Global Digital Hub,” SITEM stands ready to lead this transition, embracing both the immense opportunities and the challenges that lie ahead.

In this edition, we are honored to feature an exclusive vision from our CEO, Mr. Natthapol Maneenet, who outlines the strategic roadmap for 2026. This vision focuses on fortifying our organization through four core pillars: scaling Hyperscale Data Center capabilities, enhancing organizational agility, investing in specialized human capital, and fostering sustainable partnerships.

Beyond executive strategies, we invite you to delve into our technical deep dives. This issue explores cutting-edge innovations such as Liquid Cooling systems and the indispensable Cooling Distribution Units (CDU). We also highlight physical security advancements, including the Anti-Climb Fence, and provide a retrospective of our success at the Thailand Cloud and Data Center 2025 regional summit.

Furthermore, SITEM remains steadfast in our core commitment “Everyone Matters Every Day.” This promise is exemplified by our ongoing CSR initiatives in collaboration with the U.C.F Foundation, which recently celebrated the inauguration of its 99th Learning Center—a milestone in our mission to bridge the digital divide for Thai youth. We hope the insights curated in this issue inspire you and serve as a valuable resource as we prepare to embark on the next step of the digital future together. Enjoy the read in this issue of SITEM MAGAZINE.

|    |                                                                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 | <b>SITEM NEXT STEP</b><br>วิสัยทัศน์ปี 2569 จากคุณณัฐพล มณีเนตร (CEO) จาก SITEM GROUP                                              |
| 08 | <b>BEHIND YOUR SUSCESS</b><br>ขับเคลื่อน Data Center ด้วยนวัตกรรมจาก SITEM GROUP                                                   |
| 10 | <b>DATA CENTER INNOVATION</b><br>รั้วกันปีน (Anti Climb Fence) สำหรับ Data Center และพื้นที่ที่ต้องการความปลอดภัยสูง               |
| 12 | <b>TALK OF THE TOWN</b><br>Cooling Distribution Unit (CDU) อุปกรณ์ควบคุม กระจาย และแยกระบบของเหลวระหว่างระบบทำความเย็นหลัก         |
| 14 | <b>SITEM ACTIVITY</b><br>ต่อยอดความแข็งแกร่งของเครือข่ายธุรกิจ กับแข่งขันกอล์ฟฟรายการ “SITEM – STULZ MINI PRO GOLF TOURNAMENT 2025 |
| 16 | <b>SITEM CSR</b><br>มูลนิธิ ยู.ซี.เอฟ เปิดศูนย์แห่งการเรียนรู้ลำดับที่ 99 ณ โรงเรียนบ้านเขาไม้แก้วียน อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี |



## วิสัยทัศน์และแผนกลยุทธ์สำคัญของ SITEM ในปี 2569

**ในปี 2569 SITEM ยังคงเดินหน้าเสริมความแข็งแกร่งขององค์กร และขยายศักยภาพการดำเนินธุรกิจให้เติบโตได้อย่างมั่นคงและยั่งยืน ภายใต้ความเปลี่ยนแปลงของตลาดเทคโนโลยีและระบบโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัล ที่มีความท้าทายและซับซ้อนมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง**



**คุณณัฐพล มณีเนตร (CEO) ได้สะท้อนวิสัยทัศน์สำหรับก้าวต่อไปขององค์กรผ่านบทสัมภาษณ์ใน SITEM MAGAZINE ฉบับนี้ โดยเน้น 4 กลยุทธ์หลัก ดังนี้**

### 1. ขยายศักยภาพโครงการ Hyperscale Data Center

SITEM มุ่งพัฒนาศักยภาพทั้งด้านวิศวกรรม การออกแบบ การส่งมอบโครงการ และมาตรฐานความปลอดภัย เพื่อรองรับความต้องการของตลาดศูนย์ข้อมูลขนาดใหญ่ที่เติบโตอย่างรวดเร็ว พร้อมสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ลูกค้าปัจจุบันและลูกค้ารายใหม่ โดยเพิ่มสินค้าและบริการที่ครอบคลุมกลุ่มลูกค้า Hyperscale Data Center มากขึ้น อาทิ Physical Security Solution, ระบบ ICT ภายใน Data Hall, Leak Detection System, Cooling Solution ทั้งแบบ Fan Wall AHU และ Liquid Cooling รวมถึงระบบ Immersion Cooling เพื่อเสริมประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานและการจัดการพลังงานขึ้นสูงในศูนย์ข้อมูลยุคใหม่

### 2. เพิ่มความคล่องตัวและประสิทธิภาพองค์กร

ในปีที่ผ่านมา เราประสบความสำเร็จในการสร้างองค์กรให้มีขนาดเล็กลง คล่องตัวขึ้นและแข็งแกร่งยิ่งกว่าเดิม โดยออกแบบโครงสร้างองค์กรให้กระชับ ไม่เกิน 3 ระดับ เพื่อเพิ่มความเร็วในการสื่อสารและการตัดสินใจ งานที่ต้องใช้ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้านถูกแยกเป็นทีมอิสระเพื่อให้ขับเคลื่อนได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ขณะที่สนับสนุนถูกจัดให้ใช้ร่วมกันเพื่อลดค่าใช้จ่ายและเพิ่มประสิทธิภาพของทรัพยากร นอกจากนี้เรายังพัฒนาระบบงานให้ทันสมัย ลดความซับซ้อน ปรับกระบวนการให้รวดเร็วขึ้นและเสริมสร้างความยืดหยุ่นในการดำเนินงาน เพื่อให้สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าได้อย่างแม่นยำและทันเวลา ส่งผลให้บริษัทมีต้นทุนและความสามารถในการแข่งขันที่แข็งแกร่ง พร้อมรองรับการเติบโตอย่างยั่งยืนในอนาคต

### 3. การลงทุนและพัฒนาบุคลากร

บุคลากรคือรากฐานสำคัญขององค์กร SITEM มุ่งมั่นที่จะเสริมสร้างศักยภาพ ความรู้ ทักษะ และความพร้อมของทีมงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อรองรับการขยายตัวของกลุ่มลูกค้า Hyperscale รวมถึงโครงการใหม่ที่กำลังจะเกิดขึ้นทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศ โดยมีเป้าหมายในการยกระดับความเชี่ยวชาญขององค์กร และสร้างมาตรฐานการทำงานที่แข็งแกร่งและยั่งยืนในระยะยาว ในปีที่ผ่านมาเราได้จัดตั้งแผนกกลยุทธ์องค์กรขึ้น โดยรวบรวมบุคลากรระดับหัวหน้าเข้ามาดูแล วิเคราะห์ และพัฒนากระบวนการทำงานให้มีประสิทธิภาพมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง หนึ่งในผลงานที่เห็นได้ชัด คือการลดอัตราเครื่องเสียลงอย่างมีนัยสำคัญ ผ่านการประยุกต์ใช้แนวคิดวิศวกรรมเชิงป้องกัน (Preventive Engineering) การวิเคราะห์ข้อมูลเชิงลึก และการวางแผนงานเชิงรุกที่มีประสิทธิภาพ

นอกจากนี้เรายังได้จัดตั้งทีม Computational Fluid Dynamics (CFD) เพื่อจำลองและวิเคราะห์การทำความเย็นภายใน Data Center ทั้งในส่วนของ Air Flow และ Liquid Cooling ช่วยเพิ่มความแม่นยำในการออกแบบและสนับสนุนโครงการ Hyperscale ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยในปีที่ผ่านมา ทีม CFD ของเราสามารถส่งมอบงานได้ทั้งในประเทศและต่างประเทศกว่า 20 โครงการ

สำหรับปีหน้า เรามีแผนเพิ่มศักยภาพของทีมงานบริหารโครงการ เพื่อยกระดับประสิทธิภาพด้านการควบคุมงาน ลดความเสี่ยงในกระบวนการต่าง ๆ และส่งมอบโครงการได้ตรงตามระยะเวลาที่กำหนด พร้อมรักษามาตรฐานคุณภาพของงานในทุกรายละเอียดอย่างสม่ำเสมอ

### 4. ความร่วมมือเพื่อเติบโตอย่างยั่งยืน

ด้วยความสัมพันธ์ที่แข็งแกร่งระหว่างบริษัท ลูกค้า และพันธมิตรทางธุรกิจ SITEM จะยังคงเดินหน้าสร้างความร่วมมือในระยะยาว เพื่อพัฒนาเทคโนโลยีและโซลูชันให้มีประสิทธิภาพสูงยิ่งขึ้น พร้อมสร้างผลลัพธ์ที่เป็นประโยชน์ร่วมกัน และสนับสนุนการเติบโตของทุกฝ่ายอย่างมั่นคงและยั่งยืน

**ปัจจุบัน SITEM Group มีการเติบโตอย่างต่อเนื่องและแข็งแกร่ง เสริมศักยภาพซึ่งกันและกันทั้งในด้านลูกค้า ผลิตภัณฑ์ และบริการ โดยครอบคลุมธุรกิจที่หลากหลายดังนี้**

- **Site Preparation Management Co., Ltd.**  
ผู้นำด้านการออกแบบ ก่อสร้าง และติดตั้งอุปกรณ์สำหรับ Data Center และ Hyperscale Data Center แบบครบวงจรในรูปแบบ On-premise
- **SITEM Corporation Co., Ltd.**  
ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมบำรุงรักษาสำหรับ Data Center และ Mission Critical Facility
- **SITEM ST SERVICE AND ENGINEERING**  
ให้บริการด้านวิศวกรรมบำรุงรักษาและ Facility Management (FM) สำหรับ Non-Data Center Facility
- **STULZ SIAM Co., Ltd.**  
ผู้จัดจำหน่ายโซลูชันระบบทำความเย็นสำหรับ Data Center และ Hyperscale
- **Athentic Consulting Co., Ltd.**  
ผู้เชี่ยวชาญด้าน Data Strategy, Data Governance, PDPA และเทคโนโลยีกฎหมาย
- **Lexnetix Co., Ltd.**  
ผู้พัฒนาแพลตฟอร์ม PDPA และระบบบริหารจัดการข้อมูลสำหรับองค์กร
- **Sinority Co., Ltd.**  
ให้บริการด้าน Cybersecurity Consulting และ Managed Security Service
- **Synapse Solution Co., Ltd.**  
ผู้ให้บริการงานวิศวกรรมระบบ ICT และ Fiber Optic สำหรับศูนย์ข้อมูล

**เครือข่ายเหล่านี้คือพลังสำคัญที่ช่วยขับเคลื่อนศักยภาพของ SITEM Group ให้เติบโตอย่างมั่นคง และสนับสนุนความสำเร็จของลูกค้าในทุกมิติ ทั้งด้านเทคโนโลยี นวัตกรรม และโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลยุคใหม่**



ปี 2569 เป็นอีกหนึ่งก้าวสำคัญของ SITEM” คุณณัฐพลกล่าว “เราไม่เพียงมุ่งมั่นที่จะส่งมอบผลงานที่ดีที่สุดให้กับลูกค้า แต่ยังตั้งใจที่จะสร้างความแข็งแกร่งให้กับองค์กร ด้วยการพัฒนาคณะกรรมการ เทคโนโลยี และมาตรฐานคุณภาพในทุกมิติ เพื่อให้การเติบโตของบริษัทเป็นไปอย่างมั่นคงและยั่งยืน ในฐานะพันธมิตรที่เชื่อถือได้สำหรับลูกค้าในระยะยาว

## อวยพรเนื่องในโอกาสปีใหม่ 2569

ผมและทีมงาน SITEM ขอกราบขอบพระคุณลูกค้า คู่ค้า และพันธมิตรทุกท่าน ที่ให้ความไว้วางใจและสนับสนุนเราอย่างต่อเนื่อง ความสำเร็จของเราเกิดขึ้นได้จากความร่วมมือ ความเชื่อมั่น และมีมิตรภาพอันดีที่ทุกท่านมีต่อเราเสมอมา

**ขออวยพรให้ปีใหม่นี้เป็นปีแห่งความสุข ความสำเร็จ ความมั่นคง และความเจริญก้าวหน้า ในทุกมิติของชีวิตและธุรกิจ**

**SITEM จะยังคงเดินเคียงข้างร่วมกับทุกท่านในทุกความท้าทาย และทุกโอกาสใหม่ที่กำลังจะมาถึงตามคำมั่นสัญญาของเราที่ว่า**

**“ทุกคนสำคัญ ในทุกวันของเรา”**

## Strategic Vision and Key Roadmap for 2026

In 2026, SITEM remains committed to strengthening the organization and expanding its business potential for stable and sustainable growth. We are navigating a landscape of rapid technological shifts and increasingly sophisticated digital infrastructure.

Mr. Natthapol Maneenet (CEO) has outlined the vision for the organization's next phase in this issue of SITEM MAGAZINE, focusing on four core strategies:

### 1. Scaling Hyperscale Data Center Capabilities

SITEM aims to enhance its capabilities across engineering, design, project delivery, and safety standards to meet the surging demands of the Hyperscale Data Center market. We are building trust with both existing and new clients by expanding our portfolio of products and services specifically tailored for Hyperscale environments. This includes Physical Security Solutions, ICT systems within Data Halls, Leak Detection Systems, and diverse cooling solutions—ranging from Fan Walls and AHUs to Liquid Cooling and Immersion Cooling—to drive operational efficiency and advanced energy management in next-generation data centers

### 2. Enhancing Organizational Agility and Efficiency

Over the past year, we successfully transformed into a leaner, more agile, and resilient organization. Our corporate structure has been streamlined to a maximum of three management layers to accelerate communication and decision-making. Specialized tasks are now handled by independent expert teams for maximum efficiency, while support functions are centralized to optimize resource utilization and reduce overhead.

Furthermore, we have modernized our workflows to reduce complexity and increase operational flexibility. This ensures precise and timely responses to client needs, strengthening our cost-competitiveness and providing a solid foundation for sustainable future growth.

### 3. Human Capital Investment and Development

People are the cornerstone of SITEM. We are dedicated to the continuous development of our team's potential, knowledge, and skills to support the expansion of our Hyperscale client base and upcoming projects both in Thailand and abroad. Our goal is to elevate organizational expertise and establish robust, long-term operational standards.

Last year, we established the Corporate Strategy Department, comprised of top-tier talent, to analyze and continuously refine our processes. A notable success is the significant reduction in equipment downtime through the application of Preventive Engineering concepts, deep data analytics, and effective proactive planning.

Additionally, we established a dedicated Computational Fluid Dynamics (CFD) team to simulate and analyze Data Center cooling—covering both Air Flow and Liquid Cooling. This enhances design precision and provides critical support for Hyperscale projects. In the past year, our CFD team successfully delivered over 20 projects domestically and internationally.

For the coming year, we plan to further empower our Project Management teams to improve supervision, mitigate process risks, and ensure on-time delivery while maintaining meticulous quality standards in every detail.

### 4. Partnerships for Sustainable Growth

Building on strong relationships with clients and business partners, SITEM will continue to foster long-term collaborations to develop high-efficiency technologies and solutions. We aim to create

mutually beneficial outcomes and support the stable and sustainable growth of all stakeholders.

SITEM Group continues to demonstrate robust growth, with each subsidiary providing synergistic capabilities in products and services across various sectors:

- **Site Preparation Management Co., Ltd.** Leader in turnkey design, construction, and installation for On-premise and Hyperscale Data Centers.
- **SITEM Corporation Co., Ltd.** Specialists in maintenance engineering for Data Centers and Mission-Critical Facilities.
- **SITEM ST SERVICE AND ENGINEERING Co., Ltd.** Provider of maintenance engineering and Facility Management (FM) for Non-Data Center facilities.
- **STULZ SIAM Co., Ltd.** Distributor of cooling solutions for Data Centers and Hyperscale environments.
- **Athentic Consulting Co., Ltd.** Experts in Data Strategy, Data Governance, PDPA, and Legal Tech.
- **Lexnetix Co., Ltd.** Developer of PDPA platforms and enterprise data management systems.
- **Sinority Co., Ltd.** Provider of Cyber-security Consulting and Managed Security Services (MSSP).
- **Synapse Solution Co., Ltd.** Provider of ICT and Fiber Optic engineering for data centers.

These companies form the collective force driving SITEM Group's potential and supporting our customers' success across technology, innovation, and modern digital infrastructure.

**Mr. Natthapol Maneenet**  
(CEO) OF SITEM GROUP

"2026 marks another significant milestone for SITEM," said Mr. Natthapol. "We are not only committed to delivering the best results for our clients but also to strengthening our organization by developing our people, processes, technology, and quality standards in every dimension. This ensures our growth is stable, sustainable, and that we remain a trusted, long-term partner for our customers."

### Wishing you a joyful and prosperous 2026.

On behalf of the SITEM team, I would like to express my deepest gratitude to all our customers, vendors, and partners for your continued trust and support. Our success is built on the collaboration, confidence, and friendship we have shared.

May this New Year bring you happiness, success, stability, and prosperity in every aspect of your life and business. SITEM will continue to stand by you through every challenge and every new opportunity. As our promise states:

**Everyone Matters Every Day**

# ปักหมุดไทยสู่ “ศูนย์กลางดิจิทัลโลก” ขับเคลื่อนด้วยนวัตกรรมจาก SITEM GROUP

ปี 2025 ถือเป็นหมุดหมายสำคัญที่พลิกโฉมหน้าประวัติศาสตร์เทคโนโลยีแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ เมื่อสเปคตอร์โลกจากทั่วทุกมุมโลกต่างสาดส่องมายัง “ประเทศไทย” ในฐานะจุดหมายปลายทางใหม่ (New Global Destination) สำหรับการลงทุนด้าน Data Center

อะไรคือแม่เหล็กสำคัญที่ดึงดูดความสนใจระดับโลก? คำตอบไม่ได้หยุดอยู่เพียงแค่ความได้เปรียบทางภูมิศาสตร์ แต่คือ “ความพร้อม” ในการรองรับเทรนด์แห่งอนาคต ไม่ว่าจะเป็นคลื่นลูกใหม่อย่าง AI (Artificial Intelligence), มาตรฐานความปลอดภัย (Security) ขั้นสูงสุด และพันธกิจด้านความยั่งยืน (Sustainability) ที่ตอบโจทย์เป้าหมาย Net Zero ของโลก

งาน “Thailand Cloud and Data Center 2025” ที่จัดขึ้นเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2568 ณ โรงแรมเซ็นทารา แกรนด์ กรุงเทพฯ จึงไม่ใช่เพียงแค่เวทีการประชุมทางวิชาการ แต่คือปรากฏการณ์ที่ประกาศศักยภาพความแข็งแกร่งของโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลไทยให้เป็นที่ประจักษ์แก่สายตานานาชาติ

**SITEM GROUP: ผู้นำนวัตกรรม ขับเคลื่อนอนาคต Data Center** ท่ามกลางบรรยากาศการแลกเปลี่ยนวิสัยทัศน์ของผู้ในระดับสูง (C-Level), ผู้เชี่ยวชาญ และผู้ให้บริการโซลูชันชั้นนำจากทั่วภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก SITEM GROUP ในฐานะผู้นำด้านวิศวกรรม Data Center ของไทย ได้นำทัพเทคโนโลยีล้ำมา ร่วมจัดแสดง เพื่อยกระดับมาตรฐานศูนย์ข้อมูลไทยให้ก้าวไกลสู่ระดับโลก

โดยไฮไลต์สำคัญคือ 4 โซลูชันอัจฉริยะที่ถือเป็นหัวใจหลักของ Data Center ยุคใหม่ได้แก่

- **HI-FOG Water Mist System:** ปฏิวัติระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยเทคโนโลยี “หมอกน้ำ” ที่ทรงประสิทธิภาพในการควบคุมเพลิง แต่ใช้น้ำน้อยและเป็นมิตรต่ออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์มากกว่าระบบทั่วไป
- **Riello UPS:** ระบบสำรองไฟฟ้าที่เปรียบเสมือนเส้นเลือดใหญ่ การันตีเสถียรภาพทางพลังงานเพื่อให้ Data Center ดำเนินการได้ต่อเนื่อง 24/7 โดยไม่สะดุด
- **TTK Liquid Leak Detection:** ระบบตรวจจับการรั่วซึมของเหลวอัจฉริยะ แม่นยำทุกจุดเสี่ยง ป้องกันความเสียหายก่อนที่จะลุกลาม
- **High-Security Doors:** ที่สุดแห่งความปลอดภัยทางกายภาพ ผสานเทคโนโลยีและตำนานความแข็งแกร่งที่มีประวัติยาวนานกว่า 150 ปี เพื่อปกป้องข้อมูลสำคัญในระดับสูงสุด
- **STULZ Precision Air** ระบบปรับอากาศควบคุมอุณหภูมิและความชื้น เทคโนโลยีทันสมัยจากเยอรมนี



**ความสำเร็จของงานในครั้งนี้ไม่เพียงแต่สร้างเครือข่ายความร่วมมือที่แข็งแกร่ง แต่ยังเป็นการตอกย้ำว่า ประเทศไทยและ SITEM GROUP พร้อมแล้วที่จะเป็นพันธมิตรสำคัญในการขับเคลื่อนโลกดิจิทัลสู่อนาคตที่ยั่งยืน**

Thailand Cloud & Data Center 2025 Positioning Thailand as a “Global Digital Hub” Driven by Innovation from SITEM GROUP

The year 2025 marks a pivotal turning point in the history of technology in Southeast Asia, as the global spotlight shines on “Thailand” as a New Global Destination for Data Center investment.

What is the key magnet attracting global attention? The answer lies not merely in geographical advantage, but in the “readiness” to support future trends—whether it be the new wave of AI (Artificial Intelligence), the highest standards of Security, or the mission of Sustainability that aligns with the world’s Net Zero goals.

The “Thailand Cloud and Data Center 2025” event, held on November 13, 2025, at Centara Grand Bangkok, was therefore not just an academic conference, but a phenomenon declaring the strength and potential of Thailand’s digital infrastructure to the international community

**SITEM GROUP: Leading Innovation to Drive Thailand’s Data Center Future** Amidst an atmosphere of visionary exchange among C-Level executives, experts, and leading solution providers from across the Asia-Pacific region, SITEM GROUP, as Thailand’s leader in Data Center engineering, showcased cutting-edge technologies to elevate Thai

data center standards to a global level. The key highlights included 4 intelligent solutions that serve as the core of modern Data Centers:

1. **HI-FOG Water Mist System:** Revolutionizing fire protection with “water mist” technology, which is highly efficient in fire control while using significantly less water and being friendlier to electronic equipment than conventional systems.

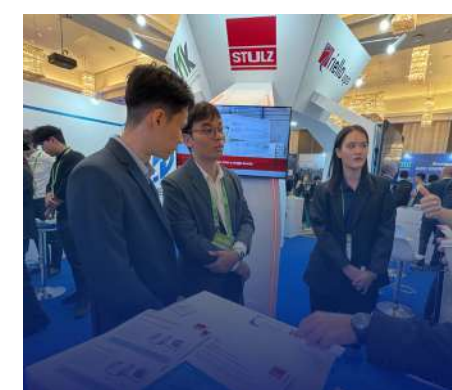
2. **Riello UPS:** An uninterruptible power supply system acting as a vital lifeline, guaranteeing energy stability to ensure Data Centers operate 24/7 without interruption.

3. **TTK Liquid Leak Detection:** An intelligent liquid leak detection system offering pinpoint accuracy at every risk point, preventing damage before it escalates.

4. **High-Security Doors:** The pinnacle of physical security, combining modern technology with a legacy of strength spanning over 150 years to protect critical data at the highest level.

5. **STULZ Precision Air** technology from Germany.

The success of this event not only established a robust network of cooperation but also reaffirmed that Thailand and SITEM GROUP are ready to play a pivotal role in driving the digital world toward a sustainable future.



# รั้วกันปีน (Anti Climb Fence)

สำหรับ Data Center และพื้นที่ที่ต้องการความปลอดภัยสูง

รั้วกันปีน หรือ Anti Climb Fence เป็นรั้วรักษาความปลอดภัยที่ถูกออกแบบมาอย่างพิถีพิถัน ด้วยหลักการทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการบุกรุกโดยเฉพาะ โครงสร้างของรั้วชนิดนี้ประกอบด้วยตาข่ายเหล็กที่มีความแข็งแรงและทนทานเป็นพิเศษ ทำให้ไม่สามารถใช้นิ้วมือหรือปลายเท้าในการยึดเกาะเพื่อปีนป่ายได้ง่าย นอกจากนี้ยังยากต่อการใช้เครื่องมือตัดทัวไปในการทำลาย จึงเหมาะอย่างยิ่งสำหรับการใช้งานในพื้นที่ที่ต้องการความปลอดภัยสูงสุด เช่น Data Center, โรงไฟฟ้า, สนามบิน, และหน่วยงานราชการสำคัญ

**ทำไม Data Center จึงควรเลือกใช้รั้วกันปีน (Anti Climb Fence) ?**

สำหรับ Data Center ที่เป็นศูนย์กลางข้อมูลสำคัญขององค์กร การรักษาความปลอดภัยทางกายภาพจึงเป็นเรื่องที่มองข้ามไม่ได้ การเลือกใช้รั้วกันปีน (Anti Climb Fence) ถือเป็นการลงทุนที่คุ้มค่าและมีประสิทธิภาพสูง เพราะสามารถช่วยลดโอกาสในการบุกรุกจากบุคคลภายนอกได้อย่างชัดเจน และยังเพิ่มเวลาในการตรวจจับ รวมถึงตอบสนองต่อเหตุฉุกเฉินได้ทันก่วงที่ นอกจากนี้รั้วกันปีนยังถูกออกแบบมาให้สามารถติดตั้งร่วมกับระบบรักษาความปลอดภัยอื่น ๆ ได้อย่างลงตัว ไม่ว่าจะเป็นระบบตรวจจับการบุกรุก (Intrusion Detection System), กล้องวงจรปิด (CCTV), และระบบควบคุมการเข้าออก (Access Control) เพื่อสร้างระบบการรักษาความปลอดภัยแบบหลายชั้น (Layered Security) ที่สมบูรณ์แบบที่สุด

## คุณสมบัติที่โดดเด่นของรั้วกันปีน (Anti Climb Fence)

**ประสิทธิภาพในการป้องกัน:** ออกแบบโครงสร้างตาข่ายให้มีช่องว่างเล็กกว่า 1/2 นิ้ว (ประมาณ 1.27 ซม.) ซึ่งทำให้ไม่สามารถสอดนิ้วมือหรือเครื่องมือตัดขนาดใหญ่เข้าไปได้ จึงป้องกันทั้งการปีนและการตัดได้อย่างมีประสิทธิภาพ

**วัสดุและอายุการใช้งาน:** ผลิตจากเหล็กคุณภาพสูง เช่น เหล็กกล้าคาร์บอน (Carbon Steel) ที่ผ่านกระบวนการเคลือบผิวด้วยวิธีชุบสังกะสีแบบจุ่มร้อน (Hot-Dip Galvanized) หรือการเคลือบสีฝุ่น (Powder Coating) ซึ่งช่วยป้องกันสนิมและทนทานต่อสภาพอากาศ ทำให้มีอายุการใช้งานยาวนานมากกว่า 20 ปี

**การรับรองมาตรฐานสากล:** รั้วกันปีนที่มีคุณภาพควรได้รับการรับรองจากหน่วยงานที่น่าเชื่อถือในระดับสากล เช่น LPCB (Loss Prevention Certification Board) และ CPNI (Centre for the Protection of National Infrastructure) ซึ่งเป็นมาตรฐานที่การันตีถึงความแข็งแรงและความสามารถในการป้องกันการบุกรุก

**การใช้งานร่วมกับระบบรักษาความปลอดภัยอื่น** สามารถติดตั้งร่วมกับอุปกรณ์เสริมต่าง ๆ เช่น ลวดหนามกันปีน (Razor Wire), เซ็นเซอร์ตรวจจับการสั่นสะเทือน, และระบบแสงสว่าง เพื่อสร้างระบบป้องกันที่ครอบคลุม



## Anti-Climb Fence Solutions for Data Centers and High-Security Environments

The **Anti-Climb Fence** is a security barrier meticulously engineered specifically to prevent intrusion. Its structure consists of an exceptionally dense and robust steel mesh, effectively eliminating finger and toe holds, making it nearly impossible to climb.

Furthermore, the design is highly resistant to cutting with standard tools. Therefore, it is ideally suited for high-security applications such as Data Centers, power plants, airports, and critical government facilities.

### Why Should Data Centers Choose Anti-Climb Fences?

As Data Centers serve as the central hub for critical organizational data, physical security is an aspect that cannot be overlooked. Opting for an Anti-Climb Fence is a highly cost-effective and efficient investment.

It significantly mitigates the risk of unauthorized external intrusion and provides a crucial delay factor, allowing for effective detection and timely response to emergency incidents.

Additionally, the fence is designed to integrate seamlessly with other security systems—such as Intrusion Detection Systems (IDS), Closed-Circuit Television (CCTV), and Access Control Systems—to create a comprehensive Layered Security architecture.

## Key Features of High-Quality Anti-Climb Fences

**Protection Efficiency:** The mesh structure is designed with apertures smaller than 1/2 inch (approximately 1.27 cm). This prevents the insertion of fingers or large cutting tools, thereby effectively deterring both climbing and cutting attempts.

**Material and Durability:** Manufactured from high-grade steel, such as Carbon Steel, and finished with Hot-Dip Galvanizing or Powder Coating processes. This provides superior corrosion resistance and weather durability, ensuring a service life exceeding 20 years.

**International Certification:** High-quality fences should be certified by globally recognized bodies such as the LPCB (Loss Prevention Certification Board) and CPNI (Centre for the Protection of National Infrastructure). These certifications guarantee the structural integrity and intrusion resistance capabilities of the product.

**System Compatibility:** The system supports the integration of additional accessories, such as Razor Wire, vibration detection sensors (PIDS), and lighting systems, to establish a comprehensive perimeter protection solution.

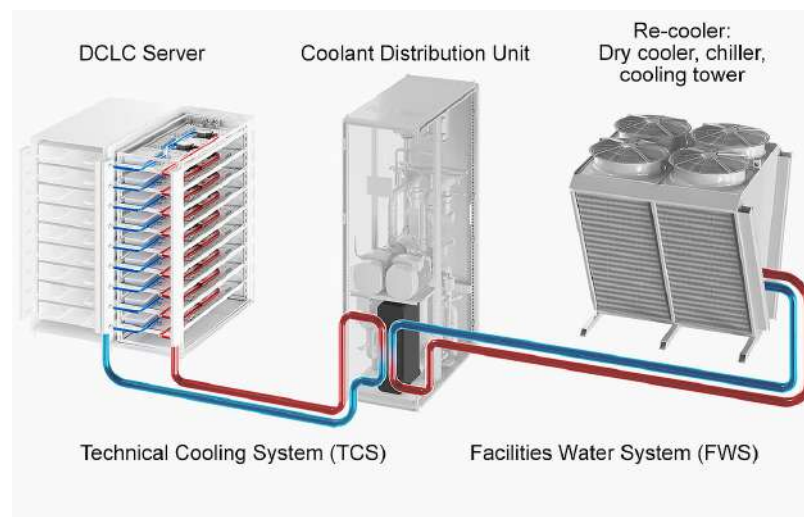
# CDU

## Cooling Distribution Unit

หากย้อนกลับไปเพียงไม่กี่ปีก่อน โลกของ Data Center อาจถูกมองว่าเป็น “ห้องเซิร์ฟเวอร์ขนาดใหญ่” ที่เต็มไปด้วยตู้เหล็ก เสียงพัดลม และเครื่องปรับอากาศ แต่ในวันนี้ ภาพนั้นกำลังเปลี่ยนไปอย่างรวดเร็ว โดยเฉพาะหลังจากการเติบโตของ AI, Cloud และ Big Data ที่ทำให้ Data Center กลายเป็น “โรงงานสมองกล” ของโลกดิจิทัล ในงาน Data Center World Exhibition 2025 ที่จัดขึ้น ณ ประเทศสิงคโปร์ ระหว่างวันที่ 8-9 ตุลาคม 2025 เทคโนโลยีหนึ่งที่ถูกพูดถึงมากที่สุด ไม่ใช่เซิร์ฟเวอร์ ไม่ใช่ชิป AI แต่คือระบบระบายความร้อนด้วยของเหลว (Liquid Cooling) และหัวใจสำคัญของมันที่เรียกว่า CDU – Cooling Distribution Unit

วิวัฒนาการของเทคโนโลยีสารสนเทศ โดยเฉพาะการเติบโตของ AI, Machine Learning และการประมวลผลสมรรถนะสูง (HPC) ได้ส่งผลโดยตรงต่อภาระความร้อนภายใน Data Center เซิร์ฟเวอร์รุ่นใหม่ที่ใช้ GPU ความหนาแน่นสูง สามารถสร้างความร้อนในระดับที่ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศแบบดั้งเดิมไม่สามารถรองรับได้อย่างมีประสิทธิภาพในหลายกรณี ตู้เซิร์ฟเวอร์หนึ่งตู้สามารถมีภาระความร้อนสูงกว่ามาตรฐานเดิมหลายเท่า ส่งผลให้การเพิ่มกำลังของระบบปรับอากาศเพียงอย่างเดียวไม่ใช่คำตอบที่ยั่งยืนอีกต่อไป ทั้งในแง่ของพลังงาน ต้นทุน และพื้นที่ใช้งาน

จากข้อจำกัดดังกล่าว เทคโนโลยี Liquid Cooling จึงถูกนำเสนออย่างเด่นชัดภายในงาน Data Center World 2025 แทบทุกผู้ผลิตที่นำเสนอระบบ AI Infrastructure ต่างให้ความสำคัญกับการระบายความร้อนด้วยของเหลว ไม่ว่าจะเป็นรูปแบบ Direct-to-Chip, Rear Door Heat Exchanger หรือ Immersion Cooling หลักการของ Liquid Cooling คือการใช้ของเหลว ซึ่งมีคุณสมบัติในการดูดซับและถ่ายเทความร้อนได้ดีกว่าอากาศ เข้าไปจัดการความร้อน ณ แหล่งกำเนิดโดยตรง วิธีการนี้ช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการระบายความร้อน ลดการใช้พลังงาน และรองรับความหนาแน่นของอุปกรณ์ที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง และเมื่อพูดถึง Liquid Cooling สิ่งหนึ่งที่ขาดไม่ได้เลยก็คือ CDU



“สำหรับคนทั่วไป Data Center อาจเป็นสิ่งที่มองไม่เห็น แต่เบื้องหลังโลกดิจิทัลที่เราใช้งานทุกวัน ตั้งแต่ AI, Streaming, Cloud ไปจนถึงแอปในมือถือล้วนต้องพึ่งพากระบบระบายความร้อนที่มีประสิทธิภาพและในยุคที่ความร้อนกลายเป็นข้อจำกัดหลักของเทคโนโลยี CDU ไม่ใช่เพียงอุปกรณ์หนึ่งในระบบทำความเย็น แต่คือโครงสร้างพื้นฐานที่ทำให้อนาคตของ Data Center เป็นไปได้

**Cooling Distribution Unit (CDU) คืออุปกรณ์ที่ทำหน้าที่ควบคุม กระจาย และแยก ระบบของเหลวระหว่างระบบทำความเย็นหลักของอาคาร กับอุปกรณ์ IT ภายใน Data Center** สิ่งนี้สะท้อนให้เห็นอย่างชัดเจนในงานครั้งนี้ คือการพัฒนา CDU ผู้ผลิตหลายรายนำเสนอ CDU ในลักษณะ Modular Architecture ที่สามารถขยายกำลังการรองรับได้ตามการเติบโตของ Data Center ออกแบบให้สามารถเชื่อมต่อกับระบบบริหารจัดการต่างๆ เช่น DCIM และ BMS เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูล การคาดการณ์ปัญหา และการเพิ่มประสิทธิภาพด้านพลังงานในภาพรวม



Only a few years ago, the world of data centers might have been perceived as mere “large server rooms”—cavernous spaces filled with steel racks, the roar of fans, and heavy air conditioning. Today, that image is rapidly evolving. Driven by the exponential growth of AI, Cloud, and Big Data, data centers have transformed into the “digital brain factories” of the modern era. At the Data Center World Exhibition 2025, held in Singapore from October 8-9, 2025, the most discussed technology was not the servers or the AI chips themselves, but Liquid Cooling systems and their core component the Cooling Distribution Unit (CDU).

The evolution of Information Technology—particularly the surge in AI, Machine Learning, and High-Performance Computing (HPC)—has directly impacted the thermal loads within data centers. Next-generation servers equipped with high-density GPUs generate heat at levels that traditional air-cooling systems can no longer effectively manage. In many instances, the thermal load of a single

rack can exceed legacy standards several times over, making simple increments in air conditioning capacity an unsustainable solution in terms of energy consumption, cost, and floor space.

To address these constraints, Liquid Cooling technology took center stage at Data Center World 2025. Nearly every AI infrastructure provider showcased liquid cooling solutions, ranging from Direct-to-Chip and Rear Door Heat Exchangers to Immersion Cooling. The fundamental principle of Liquid Cooling involves utilizing liquids—which possess significantly higher heat capacity and thermal conductivity than air—to manage heat directly at the source. This approach enhances cooling efficiency, reduces energy overhead (PUE), and supports the ever-increasing power density of modern equipment. Central to this liquid-based ecosystem is the CDU.

The Cooling Distribution Unit (CDU) is the critical interface that manages, distributes, and isolates the fluid circuits between the building’s primary facility water system and the IT equipment within the data center. A clear trend reflected in this year’s exhibition was the advancement of CDU design. Many manufacturers presented modular architectures that allow for scalability in line with data center growth. These units are engineered to integrate seamlessly with management systems such as DCIM (Data Center Infrastructure Management) and BMS (Building Management System) for data analytics, predictive maintenance, and holistic energy optimization.

For the general public, data centers may remain an invisible utility. Yet, they are the backbone of the digital world we navigate daily—from AI and streaming services to cloud computing and mobile applications. In an era where heat has become a primary bottleneck for technological advancement, the CDU is no longer just a cooling component; it is the essential infrastructure that makes the future of the data center possible.



WE INTEND AN INVITATION TO JOIN US

# SITEM STULZ MINI PRO GOLF TOURNAMENT

AT SIR JAMES COUNTRY CLUB



07<sup>TH</sup> NOVEMBER 2025 | TEE OFF 12.00 PM.  
REGISTER 10.00 AM

## SITEM – STULZ MINI PRO GOLF TOURNAMENT 2025

กลุ่มบริษัท SITEM ร่วมกับ STULZ ตอกย้ำความแข็งแกร่งของเครือข่ายธุรกิจ จัดการแข่งขันกอล์ฟฟรายการ “SITEM – STULZ MINI PRO GOLF TOURNAMENT 2025” เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2568 ณ สนามกอล์ฟระดับแชมป์เซียนชิป เซอร์เจมส์ คันทรี คลับ จังหวัดสระบุรี



กิจกรรมในครั้งนี้ถือเป็นเวทีสำคัญในการพบปะสังสรรค์ระหว่างผู้บริหาร พันธมิตรคู่ค้า และลูกค้าคนสำคัญ โดยมีนักกอล์ฟตัวแทนเข้าร่วมประลองฝีมือกว่า 50 ท่าน บรรยากาศภายในงานเต็มไปด้วยความอบอุ่นและสปิริตของนักกีฬา สะท้อนให้เห็นถึงความสัมพันธ์อันแน่นแฟ้นที่ SITEM และ STULZ มีต่อพันธมิตรทางธุรกิจเสมอมา

นอกจากการแข่งขันที่เข้มข้นแล้ว งานเลี้ยงสังสรรค์ในช่วงเย็นยังเต็มไปด้วยกิจกรรมมอบรางวัล และความสุขสนุกสนาน ถือเป็นปิดฉากทัวร์นาเมนต์ของปี 2025 ได้อย่างสมบูรณ์แบบ พร้อมเดินทางขับเคลื่อนธุรกิจร่วมกันต่อไปอย่างมั่นคง



## SITEM – STULZ MINI PRO GOLF TOURNAMENT 2025

SITEM Group, in collaboration with STULZ, reaffirmed the strength of their business network by organizing the “SITEM – STULZ MINI PRO GOLF TOURNAMENT 2025” on November 7, 2025, at the championship-standard Sir James Country Club, Saraburi Province.

This event served as a significant platform for networking among executives, business partners, and key clients, with over 50 golfers participating to showcase their skills. The atmosphere was filled with warmth and sportsmanship, reflecting the close-knit relationship that SITEM and STULZ have always maintained with their business partners.

Beyond the intense competition, the evening reception was filled with award presentations and entertainment, marking a perfect conclusion to the 2025 tournament and signaling a readiness to drive business forward together with stability.

## U.C.F Foundation โครงการ “สร้างศูนย์ สร้างสรรค์ ปันน้ำใจให้น้อง”

SITEM Group สนับสนุน U.C.F Foundation ขยายโอกาสทางการศึกษา ขับเคลื่อนสังคมแห่งการเรียนรู้สู่โรงเรียนบ้านเขาไม้เกวียน

กลุ่มบริษัท SITEM Group ร่วมกับ มูลนิธิ ยู.ซี.เอฟ (U.C.F Foundation) ตอกย้ำพันธกิจด้านความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) เดินหน้าขับเคลื่อนโครงการ “สร้างศูนย์ สร้างสรรค์ ปันน้ำใจให้น้อง” เปิดตัว ศูนย์แห่งการเรียนรู้ลำดับที่ 99 อย่างเป็นทางการ ณ โรงเรียนบ้านเขาไม้เกวียน อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

ความร่วมมือในครั้งนี้ เกิดขึ้นจากนโยบายที่มุ่งเน้นการลดความเหลื่อมล้ำทางเทคโนโลยี (Digital Divide) โดยการสนับสนุนห้องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ที่ทันสมัยให้แก่โรงเรียนที่ขาดแคลน เพื่อเป็นรากฐานสำคัญในการพัฒนาทักษะดิจิทัลให้แก่เยาวชนไทย อันจะเป็นการเตรียมความพร้อมบุคลากรที่มีคุณภาพเข้าสู่ตลาดแรงงานและสังคมในอนาคต

โครงการนี้ถือเป็นก้าวสำคัญในการเปิดโอกาสให้แก่เยาวชนในพื้นที่ห่างไกล ได้มีสิทธิเข้าถึงแหล่งความรู้ระดับโลกผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต ทลายกำแพงแห่งความยากไร้ และสร้างนิเวศแห่งการเรียนรู้ตลอดชีวิต (Lifelong Learning) อย่างยั่งยืน

“ไม่ใช่แค่การมอบคอมพิวเตอร์ แต่คือการมอบ ‘โลกใบใหม่’ ที่การเรียนรู้จะไม่มีวันสิ้นสุด”

SITEM Group Partners with U.C.F Foundation to Expand Educational Opportunities, Driving a Learning Society at Ban Khao Mai Kwian School

SITEM Group, in collaboration with the U.C.F Foundation, reaffirms its commitment to Corporate Social Responsibility (CSR) by advancing the “Building Centers, Inspiring Creativity, and Sharing Kindness with Children” project. Together, they have officially launched the 99<sup>th</sup> Learning Center at Ban Khao Mai Kwian School, Muak Lek District, Saraburi Province.

This collaboration stems from a resolute policy aimed at bridging the digital divide. By donating computer rooms and providing modern equipment to schools in need, the initiative serves as a crucial foundation for developing digital skills among Thai youth. This effort is designed to prepare high-quality personnel ready to enter the future workforce and contribute effectively to society.

This project marks a significant milestone in opening opportunities for youth in remote areas. It grants them access to global knowledge resources via the internet, breaking down barriers of inequality and establishing a sustainable ecosystem for Lifelong Learning.

“This is not merely a donation of computers; it is the gift of a ‘new world’ where learning knows no bounds.”





# SITEM GROUP

88/14-15 SITEM Building Thetsabansongkhro Rd., Ladyao, Chatuchak Bangkok 10900  
Call Center (24 Hrs.) +662 591 5000 | [www.sitemgroup.com](http://www.sitemgroup.com)